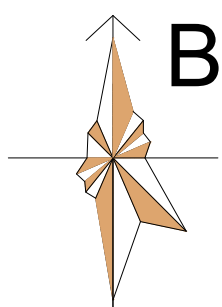


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ HỒ SƠN 3, XÃ HỮU LŨNG, TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ HỮU LŨNG, TỈNH LẠNG SƠN

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT SAU ĐIỀU CHỈNH



TỶ LỆ XÍCH
0 20 60 100M

BẢNG THÔNG KẾ TỌA ĐỘ MỐC GIỚI

STT	TOA ĐỘ X	TOA ĐỘ Y
M1	2377670.0741	407987.0405
M2	2377670.7971	408316.0011
M3	2377647.8595	408331.8164
M4	2377647.4315	408328.4485
M5	2377646.0883	408321.3668
M6	2377647.8035	408257.2645
M7	2377419.8498	408253.8409
M8	2377415.3028	408423.7601
M9	2377455.7843	408424.8632
M10	2377465.7714	408420.542
M11	2377469.5515	408423.9758
M12	2377438.5787	408457.1967
M13	2377431.7718	408448.2293
M14	2377399.0482	408447.3637
M15	2377305.7277	408533.5382
M16	2377228.5366	408531.4311
M17	2377224.113	408622.0143
M18	2377225.9792	408627.0196
M19	2377228.9787	408633.402
M20	2377201.8937	408631.956
M21	2377201.9878	408626.4221
M22	2377207.1212	408621.4791
M23	2377211.6467	408452.3431
M24	2377201.795	408442.076
M25	2376944.3292	408435.1871
M26	2376940.2236	408439.0787
M27	2376938.0432	408520.5725
M28	2376944.9014	408525.9547
M29	2376944.1987	408552.2255
M30	2376940.0798	408556.8169
M31	2376924.0855	408556.1889
M32	2376890.1509	408593.2912
M33	2376889.6679	408571.3441
M34	2376896.4369	408579.1231
M35	2376895.5695	408596.8436
M36	2376872.5581	408584.8739
M37	2376873.2061	408551.0015
M38	2376855.2125	408550.5201
M39	2376861.7326	408306.836
M40	2376894.2166	408431.4354
M41	2376634.142	408500.3881
M42	2376620.5668	408488.5666
M43	2376610.7275	408499.8613
M44	2376605.9365	408506.3564
M45	2376604.7816	408513.3837
M46	2376618.3976	408555.9037
M47	2376624.9157	408560.9235
M48	2376597.9245	408560.2011
M49	2376800.5292	408555.8476
M50	2376992.5615	408530.9699
M51	2376588.1598	408530.4511
M52	2376584.6116	408535.2805
M53	2376406.9525	408380.476
M54	2376446.383	408361.4954
M55	2376539.5624	408332.0075
M56	2376648.5886	408292.3206
M57	2376712.5093	408263.1061
M58	2376749.8861	408243.1416
M59	2376826.8424	408193.8259
M60	2376925.7767	408120.2379
M61	2377072.9235	408021.1806
M62	2377106.0431	407989.0707
M63	2377111.6803	407982.8891
M64	2377156.3791	407924.7653
M65	2377219.9981	407829.2047
M66	2377270.1738	407867.7911
M67	2377288.1664	407892.481
M68	2377309.9785	407896.4834
M69	2377331.5485	407882.8398
M70	2377353.407	407893.5961
M71	2377357.0609	407884.0944
M72	2377377.1533	407888.1731
M73	2377396.5511	407894.8112

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
- ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT GIAO DỤC
- ĐẤT HỖN HỢP Ở
- ĐẤT Ở THẤP TẦNG - ĐẤT Ở LIÊN KẾ
- ĐẤT Ở THẤP TẦNG - ĐẤT Ở BIỆT THỰ
- ĐẤT Ở TÀI DINH CƯ
- ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN
- ĐẤT CÂY XANH ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT CÂY XANH CHỐNG CHÁY LÀN
- MẶT NƯỚC
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT SAU NHÀ
- ĐẤT BÀI ĐỒ XE

GHI CHÚ:

- A: KÝ HIỆU LỘ DẢI
- B: DIỆN TÍCH M2
- C: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG %
- D: TẦNG CAO
- THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG MẦM NON
- TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO
- NHÀ SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỮU LŨNG

KÊM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: / QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ - XÃ HỮU LŨNG

KÊM BẢO CAO THẨM ĐỊNH SỐ: / NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TỜ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỮU LŨNG

KÊM THEO CÔNG VĂN SỐ: / NGÀY THÁNG NĂM 2026

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ HỒ SƠN 3,
XÃ HỮU LŨNG, TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: TRÊN NƠI HÒA VÀ THỔN TÂM HÒA XÃ HỒ SƠN, HUYỆN HỮU LŨNG
(XÃ HỮU LŨNG, TỈNH LẠNG SƠN)

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT SAU ĐIỀU CHỈNH

BẢN VẼ: QH-04; GHÉP: 1A0; TỶ LỆ: A0/FIT; THÁNG /2026

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN ĐẠI HẢI

CHỦ TRÌ: KTS. NGUYỄN ĐẠI HẢI

CHỦ NHIỆM: KTS. NGUYỄN THỊ THUY

Q.L. KỸ THUẬT: KS. LÊ QUÝ DƯƠNG

GIÁM ĐỐC: HOÀNG QUỐC VIỆT

CÔNG TY CỔ PHẦN QUY HOẠCH, KIẾN TRÚC VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NINH NAM
Địa chỉ: SỐ 17 NGÁCH S21181 GIA QUẤT, PHƯỜNG BÙI THẬP PHỐ HUYỆN NINH NAM
TÀI: (HÀ 963812198 - HÀ 963823855)
Email: VINAC-JCC@GMAIL.COM

GHI CHÚ:

- KHU VỰC NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ HỒ SƠN 3, GIỚI HẠN BỜ CÁC MỐC: M1, M2, M3, ..., M72, M73 VỚI M1, VỚI DIỆN TÍCH: 40.00HA;
- CÁC MỐC: M1, M2 TRÙNG VỚI RANH GIỚI TUYẾN ĐƯỜNG NỘI (ĐƯỜNG NỘI TỪ NÚT GIAO CAO TỐC BẮC GIANG - LANG SƠN VÀO TRUNG TÂM THỊ TRẤN HỮU LŨNG);
- CÁC MỐC: M2, M3, M11, M12, M19, M20, M35, M36, M47, M48 TRÙNG VỚI RANH GIỚI TỈNH LỘ 424 HIỆN CÓ;